

## Geschäftshaus Hardstrasse 301, Zürich

Direkt angrenzend an die Hardbrücke in Zürich ist ein siebengeschossiges Bürogebäude entstanden. Das durch das Architekturbüro Caruso St. John geplante Gebäude zeichnet sich durch eine klare Formgebung aus, das hohe Anforderungen an die Planung der sichtbar bleibenden Betonbauteile bedeutete. Dies erforderte den Einsatz von Vorspannungen im grossen Stil. Besondere Aufmerksamkeit musste auch den Rezepturen des grün eingefärbten Betons wie auch den Schalungsoberflächen der dilatationslosen Brüstungen und Pflanztröge geschenkt werden.



## Ausbauprojekt ARA, Sargans

Die ARA Sargans gehört in den Zweckverband «Abwasserverband Saar», dem die Gemeinden Sargans, Vilters-Wangs, Mels und Wartau angehören. Aufgrund der Bevölkerungszunahme stösst die bestehende Anlage an ihre Kapazitätsgrenze und muss unter laufendem Betrieb umfassend ausgebaut werden. Das etappierte Vorgehen erfordert Flexibilität und vorausschauende Planung. Die wlw Bauingenieure AG wurde für die unterstützende Fachbauleitung und Überwachung der Wasserhaltungsmassnahmen sowie Spezialtief- und Rohbauarbeiten beauftragt.



## Landwirtschaftliche Siedlung Zindel, Maienfeld

Die neue landwirtschaftliche Siedlung umfasst den Neubau von einem Wohn- und Weinhaus, einer Reithalle, einem Munimaststall sowie einem Pferdestall. Die Wohn- und Verköstigungsbauten werden in konventioneller Massivbauweise mit einem Holzsattdach erstellt. Die Agronomiebauten werden in Massivbau und mit Holzsystembauten realisiert und flach auf grossflächigen, teilweise stabilisierten Aufschüttungen fundiert.



## Wohnüberbauung Stockenhof, Regensdorf

Auf dem in fünf Baufelder unterteilten, rund 32'000m<sup>2</sup> grossen Gesamtareal, entstehen 294 Wohnungen, Gewerbeflächen sowie 94 Alterswohnungen und 40 Pflegezimmer. Alle Baufelder werden als fünfgeschossige, konventionelle Massivbauten mit einem äusseren Zweischalenmauerwerk erstellt. Die Erschliessung erfolgt über eine gemeinsame Tiefgarage mit integrierten Keller- und Schutzräumen. Aufgrund der unterschiedlichen Lagerungsdichten der Bodenschichten können die Bauten teilweise flach fundiert werden, teilweise wird eine Tiefgründung notwendig.



## Baugrube MFH Winzerstrasse 103, Zürich



An der stark frequentierten Winzerstrasse in Zürich entsteht ein Mehrfamilienhaus mit insgesamt fünf Wohneinheiten. Die drei unteren Geschosse des fünfgeschossigen Gebäudes werden hangseitig ins Erdreich eingebunden. Die dafür notwendige und bis zu 9m tiefe Baugrube sowie die beengten Platzverhältnisse zwischen Böschungskante und der Winzerstrasse stellen dabei bautechnisch die grössten Herausforderungen dar.

## Hochwasserschutz Tüfrietbach, Mols

Zur Gewährleistung des Hochwasserschutzes wird der bestehende, eingedolte Bachlauf des Tüfrietbaches aufgehoben und ein neuer Durchlass im Bereich vom SBB-Trasse und der Walenseestrasse als Ortbetonkanal sowie im Bereich vom Seeuferweg mittels Wellstahlrohr erstellt. Im Ein- und Ausflaubereich wird der Tüfrietbach teilweise offengelegt und naturnah verbaut. Die Bauarbeiten erfolgen in mehreren Etappen. Es werden zahlreiche Sicherungsmassnahmen in Abstimmung mit den beiden Drittprojekten der Gleisabsenkung des Bommersteintunnels (SBB) und der Sanierung des tangierten Seeuferwegs erforderlich.



## Hochhäuser Albanteich-Promenade, Basel

Am Kopf der vier bestehenden Scheibenhochhäuser aus den 60er-Jahren wird je ein Hochhaus mit Grundrissabmessungen von rund 18x18 m angebaut. Die vier neuen Hochhäuser sind rund 53 m hoch und weisen je 18 Geschosse über Terrain auf. Insgesamt entstehen 168 Wohnungen. Die Neubauten werden je nach anstehendem Baugrund flach oder auf Grossbohrpfählen fundiert.

Mit den Neubauten werden auch zwei neue zweigeschossige Einstellhallen erstellt, welche um fast ein Geschoss ins Grundwasser reichen. Insgesamt werden rund 18'700 m<sup>3</sup> Beton und 2'090 to Bewehrungsstahl verbaut.



## Feuerwehrezufahrt Kirchweg, Pfäfers



Der bestehende Kirchweg zur denkmalgeschützten Klosterkirche in Pfäfers wird als Feuerwehrezufahrt auf 4.00 m verbreitert. Der talseitige Strassenrand im steil abfallenden Gelände muss mit einem rückverankerten Pfahlbankettriegel gesichert werden. Die Stützmauer entlang der Wartensteinstrasse wird erhöht und durch eine neue Stützmauer ersetzt. Gleichzeitig werden die Werkleitungsführung und Strassenentwässerung angepasst. Auch Teilbereiche der historischen Klostermauern müssen stabilisiert werden.

Sämtliche neuen Kunstbauten werden u.a mit gestockten Oberflächen und Guberpflästerungen entsprechend den Vorgaben der Denkmalpflege an den Bestand angepasst.

## Umbau Gasthaus Traube, Buchs SG



Das denkmalgeschützte Gasthaus Traube in Buchs SG wird umfassend saniert und komplett entkernt. Neben der Verstärkung der Holzkonstruktion gilt es auch die historischen Gewölbekeller zu beurteilen und zu sichern. Angrenzend an das Restaurant wird zusätzlich ein neues Stadthotel in Hybridbauweise erstellt, was umfassende Sicherungs- und Erhaltungsmaßnahmen der zu überbauenden Gewölbekeller erforderte.

## Wohnüberbauung Letziggraben, Zürich

In Zürich Albisrieden entsteht eine neue Wohnüberbauung mit vier ca. 14m hohen Massivbauten und insgesamt 109 Wohnungen, welche allesamt über eine gemeinsame Einstellhalle erschlossen sind. Der hochliegende Grundwasserspiegel und die anspruchsvollen Baugrundverhältnisse erfordern den Einsatz von Zug- und Druckpfählen zur Auftriebssicherung und vertikalen Lastabtragung sowie einer eingespannten, offenen Bohrpfehlwand als Bauhilfsmassnahme.



## Einlenker Rans Nord, Sevelen SG



Der Verkehrsknotenpunkt auf der Kantonsstrasse zwischen Sevelen und Buchs wird im Zusammenhang mit dem Ausbau zweier Bushaltestellen auch hinsichtlich der Verkehrssicherheit umgebaut. Der Ranser Rheinweg und die Badstrasse werden neu rechtwinklig auf die Hauptstrasse geführt und die Bushaltestellen werden behindertengerecht und mit einem Betonbelag neu erstellt. Gleichzeitig werden auch die Langsamverkehrsverbindung zwischen dem Naherholungsgebiet Rhein und dem Weiler Rans ausgebaut und sämtliche Werkleitungen erneuert